|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 登录功能 |
| URL | /rryf/Api/Home/Account/login |
| 提交方式 | POST |
| 参数 | 说明 |
| account | 手机号或者邮箱号 |
| password | 6字节以上字符串 |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
| home\_member\_id | 用户ID |
| account | 用户名（邮箱或手机） |
| last\_login\_time | 最后登录时间 |
| dealpassword | 加密后的支付密码 |
| is\_agent | 经纪人状态:  0普通用户  1(普通用户)经纪人申请审核中  2经纪人  3见习经纪人  4(见习经纪人)经纪人申请审核中 |
| my\_house\_record\_num | 众筹记录数 |
| my\_deal\_num | 实时委托数 |

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 注册功能 |
| URL | /rryf/Api/Home/Account/register |
| 提交方式 | POST |
| 参数 | 说明 |
| account | 手机号或邮箱 |
| password | 6字节以上字符串 |
| repassword | 重复密码 |
| agent\_id | 推广用户id |
|  |  |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
| home\_member\_id | 用户ID |
| account | 用户名（邮箱或手机） |
| last\_login\_time | 最后登录时间 |
| dealpassword | 加密后的支付密码 |
| is\_agent | 经纪人状态:  0普通用户  1(普通用户)经纪人申请审核中  2经纪人  3见习经纪人  4(见习经纪人)经纪人申请审核中 |
| my\_house\_record\_num | 众筹记录数 |
| my\_deal\_num | 实时委托数 |

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 注册验证码发送 |
| URL | /rryf/Api/Home/Account/registerCode |
| 提交方式 | POST |
| 参数 | 说明 |
| account | 手机号或邮箱 |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
| status | 操作状态:0失败,1成功 |
| msg | 提示信息 |
| code | 发送的验证码 |

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 注册验证账户是否存在 |
| URL | /rryf/Api/Home/Account/ accountValid |
| 提交方式 | POST |
| 参数 | 说明 |
| account | 用户账户(邮箱或手机) |
|  |  |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
| status | 操作状态:0失败，1成功 |
| msg | 提示信息 |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 忘记密码（第一步,发送验证码） |
| URL | /rryf/Api/Home/Account/findPwd |
| 提交方式 | POST |
| 参数 | 说明 |
| account | 要找回的账户(邮箱或手机) |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
| status | 操作状态:0失败，1成功 |
| msg | 提示字符 |
| uid | 用户id |
| uaccount | 用户账户 |
| code | 验证码 |

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 忘记密码 (第二步,验证验证码) |
| URL | /rryf/Api/Home/Account/findPwd3 |
| 提交方式 | POST |
| 参数 | 说明 |
| pwd | 第一次输入密码 |
| pwd2 | 第二次输入密码 |
| uid | 用户ID |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
| msg | 提示字符 |
| status | 操作状态:0失败，1成功 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 功能说明 | 首页 | |
| URL | /rryf/Api/Home/Index/index | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| status | 操作状态:0失败，1成功 | |
| home\_banner | 首页banner数据 | |
| image | 图片地址 |
| link | banner跳转地址 |
|  |  |
| home\_recommend\_house | 推荐众筹 | |
| cover | 封面图地址 |
| title | 众筹标题 |
| code | 众筹编号(房产编号) |
| total\_price | 众筹目标 |
| price | 众筹单价 |
| surplus\_num | 剩余份额 |
| start\_time | 开始时间 |
| end\_time | 结束时间 |
| id | 众筹id |
|  |  |
| deal\_result | 实时行情信息 | |
| title | 项目名称 |
| old\_total\_price | 房产原价 |
| total\_num | 总份数 |
| max\_price | 历史最高 |
| min\_price | 历史最低 |
| total\_sale\_num | 出售份数 |
| sale\_min\_price | 出售单价 |
| latest\_deal\_price | 最近成交价 |
| price\_mixed | 涨跌 |
| total\_buy\_num | 求购份数 |
| buy\_max\_price | 求购单价 |
| house\_id | 众筹id |
|  |  |
| notice | 网站公告 | |
| title | 公告标题 |
| id | 公告ID |
|  |  |
| news | 新闻内容 | |
| id | 新闻ID |
| image | 图片地址 |
| title | 新闻标题 |
| content | 新闻内容 |
|  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 功能说明 | 获取开发商信息 | |
| URL | /rryf/Api/Home/Index/vendorInfo | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| vendor\_data | 开发商信息 | |
| id | 开发商ID |
| title | 开发商名称 |
| logo | logo图路径 |
| user\_name | 联系人姓名 |
| user\_phone | 联系电话 |
| url | 网址 |
| add\_time | 添加时间 |
| status | 开发商状态:1正常 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 功能说明 | 获取地区信息 | |
| URL | /rryf/Api/Home/Index/addressInfo | |
| letter | 首字母 | |
| 1 | A-E |
| 2 | F-J |
| 3 | K-N |
| 4 | O-S |
| 5 | T-X |
| 6 | Y-Z |
|  |  |
| id | 需要获取下级区域的地址ID | |
|  |  | |
|  |  | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| area\_data | id | 地区ID |
| title | 地区名称 |
| pid | 上级ID |
| level | 地区等级：0 省 1 市 2 区 |
| path | 分类的路径 |
| first\_char | 首字母 |
|  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 功能说明 | 获取分类信息 | | |
| URL | /rryf/Api/Home/Index/categoryInfo | | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | | |
| 字段 | 说明 | | |
| category\_data | building\_type | 建筑类型 | |
| id | 类别ID |
| type | 类别类型 |
| title | 类别名称 |
| path | 分类路径 |
| level | 等级 |
| property\_type | 物业类型 | |
| id | 类别ID |
| type | 类别类型 |
| title | 类别名称 |
| path | 分类路径 |
| level | 等级 |
| renovation\_type | 装修状况 | |
| id | 类别ID |
| type | 类别类型 |
| title | 类别名称 |
| path | 分类路径 |
| level | 等级 |
| price\_range | 市场均价 | |
| id | 类别ID |
| type | 类别类型 |
| title | 类别名称 |
| path | 分类路径 |
| level | 等级 |
|  |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 功能说明 | 实时行情 | |
| URL | /rryf/Api/Home/Deal/index | |
| 提交方式 | GET | |
| 参数 | 说明 | |
| city | 城市 | |
| area | 区县 | |
| vendor | 开发商 | |
| price\_range | 市场均价 | |
| property\_type | 物业类型 | |
| building\_type | 建筑类型 | |
| renovation\_type | 装修状况 | |
| keywords | 搜索关键字 | |
| sort | 排序依据 | |
| 可选值 | 对应 |
| total\_price | 众筹金额 |
| total\_sale\_num | 可购份额 |
| price\_mixed | 跌涨 |
| 空值 | 默认方式 |
| sv | 排序方式(asc，desc)正序,倒序 | |
| p | 页码最小为2,不给默认为1 | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| result | 众筹数据 | |
| title | 项目名称 |
| old\_total\_price | 房产原价 |
| total\_num | 总份数 |
| max\_price | 历史最高 |
| min\_price | 历史最低 |
| total\_sale\_num | 出售份数 |
| sale\_min\_price | 出售单价 |
| latest\_deal\_price | 最近成交价 |
| price\_mixed | 涨跌 |
| total\_buy\_num | 求购份数 |
| buy\_max\_price | 求购单价 |
|  |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 功能说明 | 众筹买房 | |
| URL | /rryf/Api/Home/House/index | |
| 提交方式 | GET | |
| 参数 | 说明 | |
| city | 城市 | |
| area | 区县 | |
| vendor | 开发商 | |
| price\_range | 市场均价 | |
| property\_type | 物业类型 | |
| building\_type | 建筑类型 | |
| renovation\_type | 装修状况 | |
| keywords | 搜索关键字 | |
| sort | 排序依据 | |
| 可选值 | 对应 |
| total\_price | 众筹金额 |
| surplus\_num | 剩余份数 |
| end\_time | 结束时间 |
| sv | 排序方式(asc，desc)正序,倒序 | |
| p | 页码最小为2,不给默认为1 | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| result | 众筹数据 | |
| id | 众筹id |
| title | 项目名称 |
| code | 房产编号 |
| http\_host | 网站地址 |
| cover | 封面图地址 |
| start\_time | 众筹开始时间 |
| end\_time | 众筹结束时间 |
| total\_price | 众筹目标 |
| price | 众筹单价 |
| surplus\_num | 剩余份数 |
| sale\_num | 已售份数 |
|  |  | |

发送验证码与注册调用同一方法接口

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 验证账户是否存在(绑定) |
| URL | /rryf/Api/Home/Account/accountValid |
| 提交方式 | post |
| 参数 | 说明 |
| param | 需要验证的账号（手机或邮箱） |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
| status | 验证状态:0失败,1成功 |
| msg | 提示信息 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 功能说明 | 绑定邮箱 | |
| URL | /rryf/Api/User/Account/index | |
| 提交方式 | get | |
| 参数 | 说明 | |
| home\_member\_id | 登陆用户ID | |
|  |  | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| info | 用户详细信息 | |
| id | 用户ID |
| email | 邮箱 |
| telephone | 手机 |
|  |  |
|  |  | |
| 提交方式 | post | |
| 参数 | 说明 | |
| home\_member\_id | 登陆用户ID | |
| type | 1,2邮箱账号;3,4手机账号 | |
| account | 用户输入账号 | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| status | 0修改失败，1修改成功 | |
| info | 提示信息 | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 功能说明 | 众筹买房详情 | |
| URL | /rryf/Api/Home/House/detail/id/75.html | |
| 提交方式 | GET | |
| 参数 | 说明 | |
| id | 众筹ID | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| info | 众筹信息 | |
| title | 众筹标题 |
| code | 房产编号 |
| total\_price | 众筹目标 |
| price | 众筹单价 |
| surplus\_num | 剩余份额 |
| sale\_num | 已售份额 |
| total\_num | 总份额 |
| start\_time | 开始时间 |
| end\_time | 结束时间 |
|  |  |
| house\_other | 众筹详细信息 | |
| original\_price | 原价 |
| tax\_budget | 税费预算 |
| address | 物业地址 |
| feature | 项目特色 |
| construction\_area | 建筑面积 |
| description | 项目简介 |
| description\_1 | 管理方 |
| description\_2 | 合同文本 |
|  |  |
|  |  |
|  |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 功能说明 | 资讯首页 | | | |
| URL | /rryf/Api/Home/News/index.html | | | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | | | |
| 字段 | 说明 | | | |
| news\_allow\_load | 新闻是否有更多:0没有，1有 | | | |
| news\_list | 新闻信息 | | | |
| title | | 新闻标题 | |
| image | | 新闻图片 | |
| content | | 内容 | |
| add\_time | | 添加时间 | |
| update\_time | | 更新时间 | |
| views | | 阅读量 | |
| comment | | 评论数量 | |
| praise | | 赞 数量 | |
| news\_banner | 新闻banner信息 | | | |
| id | | 新闻ID | |
| image | | 新闻图片地址 | |
| title | | 新闻标题 | |
| link | | 详细页地址 | |
| add\_time | | 添加时间 | |
| other\_allow\_load | 其他信息是否有更多:0没有，1有 | | | |
| other\_list | 其它信息 | | | |
| title | 信息标题 | | |
| image | 信息图片 | | |
| content | 内容 | | |
| add\_time | 添加时间 | | |
| update\_time | 更新时间 | | |
| views | 阅读量 | | |
| comment | 评论数量 | | |
| praise | 赞 数量 | | |
| 加载更多 | URL | /rryf/Api/Home/News/getInfor/p/1.html | | |
| 提交方式 | GET | | | |
| 参数 | 说明 | | | |
| p | 翻页页码 | | | |
| type | 请求查询数据类型:news新闻,other其它 | | | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | | | |
| 字段 | 说明 | | | |
| status | 返回状态:0失败，1成功 | | | |
| is\_more | 是否有更多:0没有,1有 | | | |
| list | 新闻(或其它)信息 | | | |
| title | | | 信息标题 |
| image | | | 信息图片 |
| content | | | 内容 |
| add\_time | | | 添加时间 |
| update\_time | | | 更新时间 |
| views | | | 阅读量 |
| comment | | | 评论数量 |
| praise | | | 赞 数量 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 功能说明 | 资讯首页搜索 | |
| URL | /rryf/Api/Home/News/lists.html | |
| 提交方式 | GET | |
| 参数 | 说明 | |
| type | 请求查询数据类型:news新闻,other其它 | |
| keywords | 查询关键字 | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| news\_list | 新闻信息 | |
| title | 新闻标题 |
| image | 新闻图片 |
| content | 内容 |
| add\_time | 添加时间 |
| update\_time | 更新时间 |
| views | 阅读量 |
| comment | 评论数量 |
| praise | 赞 数量 |
| other\_list | 其它信息 | |
| title | 信息标题 |
| image | 信息图片 |
| content | 内容 |
| add\_time | 添加时间 |
| update\_time | 更新时间 |
| views | 阅读量 |
| comment | 评论数量 |
| praise | 赞 数量 |
| type | 请求查询数据类型:news新闻,other其它 | |
| other\_allow\_load | 其他信息是否有更多:0没有，1有 | |
| news\_allow\_load | 新闻是否有更多:0没有，1有 | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 功能说明 | 资讯详情 | | |
| URL | /rryf/Api/Home/News/detail/id/75.html | | |
| 提交方式 | GET | | |
| 参数 | 说明 | | |
| id | 新闻ID | | |
|  |  | | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | | |
| 字段 | 说明 | | |
| news | 新闻内容 | | |
| title | 新闻标题 | |
| add\_time | 添加时间 | |
| praise | 点赞数量 | |
| comment | 评论数量 | |
| views | 访问数量 | |
| content | 新闻内容 | |
|  |  | |
| news\_comments | 新闻评论内容 | | |
| member\_id | 用户id | |
| id | 评论id | |
| email | 邮箱(用户名) | |
| telephone | 手机(用户名) | |
| add\_time | 评论时间 | |
| content | 评论内容 | |
| \_child | 评论回复 | |
| member\_id | 用户id |
| id | 评论id |
| email | 邮箱(用户名) |
| telephone | 手机(用户名) |
| add\_time | 评论时间 |
| content | 评论内容 |
| pid | 被回复评论id |
| is\_more | 是否有更多:0没有,1有 | | |

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 新闻点赞 |
| URL | /rryf/Api/Home/News/praise |
| 提交方式 | post |
| 参数 | 说明 |
| id | 新闻id |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
| status | 操作状态:0失败1成功 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 功能说明 | 获取更多评论 | | |
| URL | /rryf/Api/Home/News/get\_more\_comment.html | | |
| 提交方式 | POST | | |
| 参数 | 说明 | | |
| p | 页码 | | |
| news\_id | 新闻ID | | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | | |
| 字段 | 说明 | | |
| is\_more | 是否有更多: | | |
| status | 操作 | | |
| news\_comments | 新闻评论内容 | | |
| member\_id | 用户id | |
| id | 评论id | |
| email | 邮箱(用户名) | |
| telephone | 手机(用户名) | |
| add\_time | 评论时间 | |
| head\_img | 用户头像 | |
| content | 评论内容 | |
| \_child | 评论回复 | |
| member\_id | 用户id |
| id | 评论id |
| email | 邮箱(用户名) |
| telephone | 手机(用户名) |
| add\_time | 评论时间 |
| content | 评论内容 |
| pid | 被回复评论id |

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 新闻评论(回复) |
| URL | /rryf/Api/Home/News/ comment.html |
| 提交方式 | POST |
| 参数 | 说明 |
| account | 登陆的账户 |
| pid | 所评论的评论ID |
| content | 评论内容 |
| home\_member\_id | 登陆用户ID |
| news\_id | 评论新闻的ID |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
| status | 操作状态:0失败,1成功 |
| pid | 被回复的评论ID |
| account | 评论(回复)账户(登录账户) |
| content | 评论(回复)内容 |
| id | 评论(回复)生成的ID |
| img | 用户头像 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 功能说明 | 个人中心 首页 | |
| URL | /rryf/Api/User/Account/index | |
| 提交方式 | GET | |
| 参数 | 说明 | |
| home\_member\_id | 当前登陆用户ID | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| info | 用户信息 | |
| id | 用户id |
| balance | 账号余额 |
| frozen\_balance | 冻结资金 |
| idcard | 身份证号码 |
| is\_agent | 经纪人状态:  0普通用户  1(普通用户)经纪人申请审核中  2经纪人  3见习经纪人  4(见习经纪人)经纪人申请审核中 |
| email | 邮箱 |
| telephone | 手机 |
| fullname | 姓名 |
| dealpassword | 支付密码(加密后) |
| qq | QQ |
| tradenum | 用户是否满足申请经纪人条件，true满足，false不满足 | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 功能说明 | 个人中心 修改(设置)(支付)密码 | |
| URL | /rryf/Api/User/Account/password | |
| 提交方式 | POST | |
| 参数 | 说明 | |
| home\_member\_id | 当前登陆用户id | |
|  |  | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| info | 用户信息 | |
| id | 用户id |
| balance | 账号余额 |
| frozen\_balance | 冻结资金 |
| idcard | 身份证号码 |
| is\_agent | 经纪人状态:  0普通用户  1(普通用户)经纪人申请审核中  2经纪人  3见习经纪人  4(见习经纪人)经纪人申请审核中 |
| email | 邮箱 |
| telephone | 手机 |
| fullname | 姓名 |
| dealpassword | 支付密码(加密后) |
| qq | QQ |
|  |  | |
| 提交方式 | POST | |
| 参数 | 说明 | |
| oldpass | 旧密码 | |
| newpass | 新密码 | |
| reppass | 重复新密码 | |
| home\_member\_id | 当前登陆用户ID | |
| type | deal 修改支付密码 login 登录密码 | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| status | 操作状态,0失败，1成功 | |
| info | 提示信息 | |
| dealpassword | 修改后的支付密码(加密后) | |
|  |  | |

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 个人中心 申请提现 |
| URL | /rryf/Api/User/Account/drawals |
| 提交方式 | POST |
| 参数 | 说明 |
| money | 提现金额 |
| password | 支付密码 |
| alipay | 收款账号 |
| alipay\_type | 收款方式 |
| home\_member\_id | 登录用户的id |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
| status | 操作状态:0操作失败，1操作成功 |
| msg | 提示信息 |
|  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 功能说明 | 个人中心 收支记录 | | |
| URL | /rryf/Api/ User/Account/record | | |
| 提交方式 | GET | | |
| 参数 | 说明 | | |
| type | 查询类型 | | |
| 1 | | 众筹记录 |
| 2 | | 实时行情 |
| 3 | | 提现记录 |
| home\_member\_id | 登录用户的id | | |
| P | 当前页码数 | | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | | |
| 字段 | 说明 | | |
| Count | 符合条件的信息的条数 | | |
| type | 类型 | | |
| 1 | 众筹买房 | |
| 2 | 实时行情 | |
| 3 | 申请提现 | |
| 4 | 提现失败 | |
| 5 | 提现成功 | |
| 6 | 取消交易 | |
| 7 | 充值等待确认 | |
| 8 | 余额支付 | |
| 9 | 充值成功 | |
| 10 | 动态交易成功 | |
| 11 | 众筹挂买单 | |
| frozen | 账号：0余额账号； 其它，冻结账号 | | |
| member\_id | 会员 | | |
| money | 金额 | | |
| content | 备注 详细信息 | | |
| house\_title(type为1或2) | | 房产标题 |
| house\_code(type为1或2) | | 房产编号 |
| qty(type为1或2) | | 交易份额 |
| qty\_price(type为1或2) | | 交易金额 |
| alipay(type为3或4) | | 提现账号 |
| alipay\_type(type为3或4) | | 提现方式 |
| remark(type为3或4) | | 提现备注 |
|  | |  |
| add\_time | 操作时间 | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 功能说明 | 个人中心 发布的众筹 | |
| URL | /rryf/Api/User/Myraise/index | |
| 提交方式 | Get | |
| 参数 | 说明 | |
| Home\_member\_id | 登录用户的id | |
| p | 当前页面的页码 | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| Result | 众筹信息 | |
| title | 房产标题 |
| agree\_text | 状态 |
| add\_time | 初次提交时间 |
| agree | 0待审核,1待同意,2已同意 |
| id | 众筹ID |
|  |  |
| count | 符合条件的信息条数 | |

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 个人中心 发布的众筹 同意 |
| URL | /rryf/Api/User/Myraise/agreeok |
| 提交方式 | Get |
| 参数 | 说明 |
| id | 众筹信息id |
| home\_member\_id | 登录人的id |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
| msg | 提示消息 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 功能说明 | 个人中心 发布的众筹 查看详情 | | |
| URL | /rryf/Api/User/Myraise/edit | | |
| 提交方式 | Get | | |
| 参数 | 说明 | | |
| House\_id | 众筹信息id | | |
| home\_member\_id | 登录人的id | | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | | |
| 字段 | 说明 | | |
| info | 提示消息 | | |
| Title | 项目名称 | |
| total\_price | 众筹目标 | |
| Id | 房屋id | |
|  |  | |
|  |  | |
| category\_data | 分类信息 | | |
| price\_range | 市场均价 | |
| property\_type | 物业类型 | |
| Id | 物业id |
| title | 物业名称 |
| building\_type | 建筑类型 | |
| Id | 建筑id |
| title | 建筑类型名 |
| renovation\_type | 装修状况 | |
| Id | 信息id |
| title | 装修状况名 |
| area\_data | 地区信息 | | |
| Title | 城市地区名称 | |
| Pid | 上级id | |
| Id | 地区id | |
| Other\_info | 房子的其他信息 | | |
| vendor\_remark | 房地产商 | |
| original\_price | 房产原价 | |
| tax\_budget | 税费预算 | |
| construction\_area | 建筑面积 | |
| address | 物业地址 | |
| feature | 项目特色 | |
|  |  | |

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 个人中心 发布的众筹 修改提交 |
| URL | /rryf/Api/User/Myraise/edit |
| 提交方式 | Post |
| 参数 | 说明（提交的参数参照查看和修改） |
| Home\_member\_id | 登录用户的id |
| title | 项目名称 |
| total\_price | 众筹目标 |
| price\_range | 市场均价 |
| province | 所在地区（省） |
| city | 所在地区（城市） |
| area | 所在地区（县） |
| vendor\_remark | 房地产商 |
| property\_type | 物业类型 |
| building\_type | 建筑类型 |
| renovation\_type | 装修状况 |
| original\_price | 房产原件 |
| tax\_budget | 税收预算 |
| construction\_area | 建筑面积 |
| address | 物业地址 |
| feature | 项目特色 |
| Id | 众筹信息id |
| 字段 | 说明 |
| msg | 提示消息 |
| status | 0 表示失败 1 表示成功 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 功能说明 | 个人中心 众筹记录 | | |
| URL | /rryf/Api/User/House/record | | |
| 提交方式 | GET | | |
| 参数 | 说明 | | |
| type | 筛选类型，0全部众筹,1众筹买房,2实时行情 | | |
| Home\_member\_id | 登录用户的id | | |
| p | 当前页码 | | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | | |
| 字段 | 说明 | | |
| result | 众筹信息 | | |
| title | 房产标题 | |
| Record\_id | 房屋记录表id | |
| code | 房产编号 | |
| qty | 份额 | |
| qty\_price | 金额 | |
| record\_status,  type,  step | 状态 | |
| type=0 &&  step!=3 | 资料未完善 |
| record\_status=0 | 等待平台确认... |
| record\_status=1  type=0 | 交易成功 |
| record\_status=1  type!=0 | 已支付,等待权益变更 |
| record\_status=2 | 交易已取消 |
| record\_status=3 | 份额不足已退款 |
| record\_status=4 | 份额不足等待退款 |
| record\_status=5 | 份额不足已退款 |
| record\_status=6 | 权益已变更 |
| record\_status=7 | 交易完成 |
| type | 类型:  0众筹买房,  1实时行情,  2强制回购 | |
| step | 操作步骤 | |
| payment\_type | 众筹类型:0静态，1动态 | |
|  |  | |
| count | 符合条件的数据条数 | | |

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 众筹记录 删除 |
| URL | /rryf/Api/User/House/recordDel.html |
| 提交方式 | get |
| 参数 | 说明 |
| Home\_member\_id | 用户id |
| Ids | 所要删除的信息id |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
| status | 0 表示失败 1 表示成功 2 表示数据不存在 |
| Msg | 信息提示 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 功能说明 | 个人中心 买入委托 | |
| URL | /rryf/Api/User/House/buy.html | |
| 提交方式 | get | |
| 参数 | 说明 | |
| order0 | 1按照众筹ID倒序排列 | |
| order1 | 1按照委托状态倒序排列 | |
| order2 | 1按照份额多少倒序排列 | |
| order3 | 1按照单价倒序排列 | |
| order4 | 1按照添加时间倒序排列 | |
| Home\_member\_id | 用户id | |
| p | 当前页码 | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| Result | 众筹信息 | |
| house\_title | 房产标题 |
| code | 房产编号 |
| status | 交易状态:0交易取消,1挂单中,2交易成功 |
| buy\_num | 份额 |
| surplus\_num | 剩余份额 |
| buy\_price | 单价 |
| balance | 冻结金额 |
| add\_time | 挂单时间 |
|  |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 功能说明 | 买入委托 查看详情 | |
| URL | /rryf/Api/User/House/ buyDealChild.html | |
| 提交方式 | Get | |
| 参数 | 说明 | |
| id | 当前委托ID | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| result | 挂单信息 | |
| buy\_deal\_id | 挂单ID |
| pid |  |
| to\_member\_id | 挂买单用户ID |
| house\_id | 众筹ID |
| code | 房产编号 |
| buy\_num | 购买份数 |
| from\_member\_id | 卖家用户ID |
| balance | 所剩余额 |
| status | 1、挂单中  2、交易成功  0、取消挂单 |
| add\_time | 挂单时间 |
| house\_title | 房产标题 |
|  |  |
|  |  | |

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 买入委托 取消委托 |
| URL | /rryf/Api/User/House/ buyDealCancel.html |
| 提交方式 | Get |
| 参数 | 说明 |
| id | 当前委托ID |
| home\_member\_id | 登陆用户ID |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
| status | 操作状态:0失败,1成功 |
| msg | 提示信息 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 功能说明 | 买入委托 挂单 | |
| URL | /rryf/Api/User/House/lists.html | |
| 提交方式 | Get | |
| 参数 | 说明 | |
| p | 页码 | |
|  |  | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| list | 众筹列表 | |
| code | 项目编号 |
| title | 项目标题 |
| total\_price | 房产原价 |
| price | 单价 |
| id | 众筹ID |
|  |  | |

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 买入委托 挂单 委托买入 |
| URL | /rryf/Api/User/House/lists.html |
| 提交方式 | POST |
| 参数 | 说明 |
| id | 众筹ID |
| num | 购买份数 |
| home\_member\_id | 登陆用户ID |
| price | 众筹单价 |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
| status | 操作状态:0失败,1成功 |
| msg | 提示信息 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 功能说明 | 个人中心 我的产权 | |
| URL | /rryf/Api/User/house/index | |
| 提交方式 | GET | |
| 参数 | 说明 | |
| Home\_member\_id | 登录用户id | |
| p | 当前页码 | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| result | 众筹信息 | |
| title | 房产标题 |
| code | 房产编号 |
| total\_price | 众筹目标 |
| total\_num | 总份额 |
| surplus\_num | 剩余份额 |
| my\_num | 我的份额 |
| household\_member\_id | 申请入驻用户ID |
| Count | 符合条件的信息的条数 | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 功能说明 | 我的产权 查看详情 | |
| URL | /rryf/Api/house/houseRecord | |
| 提交方式 | Get | |
| 参数 | 说明 | |
| id | 房屋信息id | |
| Home\_member\_id | 登录用户id | |
| p | 当前页码数 | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| House\_info | 房屋信息 | |
| Title | 房屋名称 |
| Code | 房屋代码 |
| Result | 房屋记录信息 | |
| type | 0 静态众筹  1 动态众筹  2 强制回购 |
| qty | 购买的分数 |
| refund\_price | 份额不足退款 |
|  | qty\_price | 购买总价 |
|  | add\_time | 添加的时间 |
|  | Step | 众筹的步骤 |
|  | payment\_type | 支付方式 |
|  | Status | 交易状态 |

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 我的产权 委托 |
| URL | /rryf/Api/User/house/deal |
| 提交方式 | POST |
| 参数 | 说明 |
| dealpassword | 委托密码 |
| Record\_id | 房屋信息记录id(member\_house\_record) |
| Home\_member\_id | 登录人的id |
| qty | 委托数 |
| Price | 单价 |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
| status | 操作状态:0失败,1成功 |
| msg | 提示信息 |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 我的产权 申请强制回购 |
| URL | /rryf/Api/User/house/sqqzhg |
| 提交方式 | POST |
| 参数 | 说明 |
| House\_id | 委托密码 |
| Record\_id | 房屋信息记录id(member\_house\_record) |
| Home\_member\_id | 登录人的id |
| qty | 委托数 |
| Price | 单价 |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
| status | 操作状态:0失败,1成功 |
| msg | 提示信息 |
|  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 功能说明 | 个人中心 我的客户 | |
| URL | /rryf/Api/User/Account/offline.html | |
| 提交方式 | GET(控制器中使用分页page()需要接受参数) | |
| 参数 | 说明 | |
| p | 信息列表页码 | |
| Home\_member\_id | 用户的id | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| Count | 查询出来的客户的总人数 | |
| result | telephone | 电话 |
| email | 邮箱 |
| add\_time | 注册时间 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 功能说明 | 个人中心 我的推广 | |
| URL | /rryf/Api/User/Account/share.html | |
| 提交方式 | GET | |
| 参数 | 说明 | |
| Home\_member\_id | 用户的id | |
|  |  | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| info | 用户信息 | |
| id | 用户id |
| is\_agent | 经纪人状态:  0普通用户  1(普通用户)经纪人申请审核中  2经纪人  3见习经纪人  4(见习经纪人)经纪人申请审核中 |
|  |  |
| tradenum | 用户是否满足申请经纪人条件:true满足,false不满足 | |
|  |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 功能说明 | 个人中心 资讯管理 | |
| URL | /rryf/Api/User/News/index.html | |
| 提交方式 | Get | |
| 参数 | 说明 | |
| order | null 默认排序 | |
| comment 评论高低排序 | |
| views 阅读高低排序 | |
| P | 当前页码 | |
| Home\_member\_id | 登录用户id | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| list | 个人资讯信息 | |
| title | 新闻标题 |
| status | 状态:1已审核, 其它未审核 |
| add\_time | 发布时间 |
| comment | 评论数量 |
| views | 阅读数量 |
| praise | 点赞数量 |
| id | 新闻id |
| content | 新闻内容 |
| Count | 符合条件的信息的条数 | |

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 资讯管理修改 跳转 |
| URL | /rryf/Api/User/News/Publish |
| 提交方式 | GET |
| 参数 | 说明 |
| id | 信息id |
| Home\_member\_id | 登录用户的id |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
| msg | 提示信息 |
| News | 查询出来的信息 |

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 资讯管理修改 提交 |
| URL | /rryf/Api/User/News/Publish |
| 提交方式 | Post |
| 参数 | 说明 |
| id | 信息id |
| Home\_member\_id | 登录用户的id |
| Content | 新闻类容 |
| Title | 新闻标题 |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
| status | 操作状态:0失败,1成功 |
| msg | 提示信息 |

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 个人中心 资讯删除 |
| URL | /rryf/Api/User/News/Publish |
| 提交方式 | GET |
| 参数 | 说明 |
| ids | 信息id |
| home\_member\_id | 登录用户的id |
| key | 用户登录的 |
|  |  |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
| status | 操作状态:0失败,1成功 |
| msg | 提示信息 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 功能说明 | 余额支付1 | | |
| URL | /rryf/Api/Home/buy/balance\_step1 | | |
| 提交方式 | POST | | |
| 参数 | 说明 | | |
| home\_member\_id | 登录会员id | | |
| agreement | 同意协议 0 不同意 1同意 | | |
| house\_id | 众筹id | | |
| household | 申请入住，申请入住为1，不申请入住为0 | | |
| qty | 购买分数 | | |
|  |  | | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | | |
| 字段 | 说明 | | |
| result | msg | 提示信息 | |
| status | 操作状态:0失败,1成功 | |
| qty | 购买份数 | |
| price | 众筹单价 | |
| household | 申请入住，申请入住为1，不申请入住为0 | |
| info | 众筹信息 | |
| title | 众筹标题 |
| code | 房产编号 |
| total\_num | 总份数 |
| surplus\_num | 剩余份数 |
|  |  |
|  |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 功能说明 | 余额支付2 | |
| URL | /rryf/Api/Home/buy/balance\_step2 | |
| 提交方式 | GET | |
| 参数 | 说明 | |
| house\_id | 众筹ID | |
| record\_id | 众筹记录ID | |
| home\_member\_id | 登陆用户ID | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| info | 众筹信息 | |
| title | 众筹标题 |
| code | 房产编号 |
| total\_num | 总份数 |
| surplus\_num | 剩余份数 |
| title | 众筹标题 |
|  |  |
| member\_house\_record | 众筹记录信息 | |
| payment\_type | 支付方式  0 银行卡转账  1 余额支付  2 在线支付 |
| house\_id | 众筹ID |
| qty | 购买份数 |
| household | 是否入住:  1申请入住，  0不申请入住 |
| step | 存储用户操作到第几步 |
| status | 0：等待确认，  1：已收到款项交易完成（如果是动态众筹 1、表示已支付等待权益变更）  2：交易完成取消交易（纠纷），  3：份额不足已退款  4：动态众筹份额不足等待退款  5：动态众筹份额不足已退款  6：权益已变更  7：交易完成 |
| qty\_price | 支付金额 |
|  |  |
|  |  | |
| 提交方式 | POST | |
| 参数 | 说明 | |
| password | 支付密码 | |
| qty | 购买份数 | |
| house\_id | 众筹ID | |
| household | 是否入住 | |
| home\_member\_id | 登陆用户ID | |
|  |  | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| status | 操作状态:0失败,1成功 | |
| msg | 提示信息 | |
|  |  | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 功能说明 | 银行卡支付1 | | |
| URL | /rryf/Api/Home/buy/pop\_step1 | | |
| 提交方式 | GET | | |
| 参数 | 说明 | | |
| qty | 购买份数 | | |
| id | 众筹ID | | |
| record\_id | 众筹记录ID | | |
| home\_member\_id | 登陆用户ID | | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | | |
| 字段 | 说明 | | |
| info | 众筹信息 | | |
| title | | 房产标题 |
| code | | 房产编号 |
| id | | 房产ID(众筹ID) |
| total\_price | | 众筹目标 |
| total\_num | | 总份数 |
| surplus\_num | | 剩余份数 |
|  | |  |
| qty | 购买份数 | | |
| account | 账户余额 | | |
| record\_info | 众筹记录信息 | | |
| payment\_type | | 支付方式  0 银行卡转账  1 余额支付  2 在线支付 |
| house\_id | | 众筹ID |
| qty | | 购买份数 |
| household | | 是否入住:  1申请入住，  0不申请入住 |
| step | | 存储用户操作到第几步 |
| status | | 0：等待确认，  1：已收到款项交易完成（如果是动态众筹 1、表示已支付等待权益变更）  2：交易完成取消交易（纠纷），  3：份额不足已退款  4：动态众筹份额不足等待退款  5：动态众筹份额不足已退款  6：权益已变更  7：交易完成 |
| qty\_price | | 支付金额 |
|  | |  |
|  |  | | |
| 提交方式 | POST | | |
| 参数 | 说明 | | |
| agreement | 同意协议 0 不同意 1同意 | | |
| house\_id | 众筹id | | |
| household | 申请入住，申请入住为1，不申请入住为0 | | |
| qty | 购买分数 | | |
| id | 众筹记录ID | | |
|  |  | | |
|  |  | | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | | |
| 字段 | 说明 | | |
| msg | 提示信息 | | |
| status | 操作状态:0失败,1成功 | | |
| qty | 购买份数 | | |
| info | 众筹信息 | | |
| title | | 众筹标题 |
| code | | 房产编号 |
| total\_num | | 总份数 |
| surplus\_num | | 剩余份数 |
|  | |  |
| member\_house\_record | 众筹记录信息 | | |
| payment\_type | 支付方式  0 银行卡转账  1 余额支付  2 在线支付 | |
| house\_id | 众筹ID | |
| qty | 购买份数 | |
| household | 是否入住:  1申请入住，  0不申请入住 | |
| step | 存储用户操作到第几步 | |
| status | 0：等待确认，  1：已收到款项交易完成（如果是动态众筹 1、表示已支付等待权益变更）  2：交易完成取消交易（纠纷），  3：份额不足已退款  4：动态众筹份额不足等待退款  5：动态众筹份额不足已退款  6：权益已变更  7：交易完成 | |
| qty\_price | 支付金额 | |
| id | 众筹记录ID | |
|  |  | |
|  |  | | |

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 银行卡支付2 |
| URL | /rryf/Api/Home/buy/pop\_step2 |
| 提交方式 | POST |
| 参数 | 说明 |
| recordId | 众筹记录ID |
| home\_member\_id | 登陆用户ID |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
| member\_house\_record | 众筹记录信息 (详细同银行卡支付1) |
| info | 众筹信息 (详细同银行卡支付1) |
| status | 操作状态:0失败,1成功 |
| msg | 提示信息 |
|  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 功能说明 | 银行卡支付3 | |
| URL | /rryf/Api/Home/buy/pop\_step3 | |
| 提交方式 | GET | |
| 参数 | 说明 | |
| id | 众筹记录ID | |
| home\_member\_id | 登陆用户ID | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| info | 众筹记录信息 (详细同银行卡支付1  member\_house\_record) | |
|  |  | |
| 提交方式 | POST | |
| 参数 | 说明 | |
| id | 众筹记录ID | |
| from\_bank\_name | 汇款银行 | |
| from\_user\_name | 汇款人姓名 | |
| from\_user\_account | 汇款账号 | |
| from\_user\_phone | 联系手机 | |
| home\_member\_id | 登陆用户ID | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| status | 操作状态:0失败,1成功 | |
| msg | 提示信息 | |
| info | 详细信息 | |
| title | 房产标题 |
| code, | 房产编号 |
| total\_price, | 众筹目标 |
| total\_num, | 总份额 |
| surplus\_num, | 剩余份数 |
| qty\_price, | 支付金额 |
| from\_bank\_name, | 汇款银行 |
| from\_user\_name, | 汇款人姓名 |
| from\_user\_account | 汇款账号 |
|  |  |
|  |  | |
|  |  | |

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 意见反馈 |
| URL | /rryf/Api/Home/ Suggestion/ index.html |
| 提交方式 | POST |
| 参数 | 说明 |
| home\_member\_id | 登陆用户ID |
| key | 登录时返回的KEY |
| content | 反馈内容 |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
| status | 操作状态:0失败,1成功 |
| msg | 提示信息 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 功能说明 | 关于我们 | |
| URL | /rryf/Api/Home/ Help/ index.html | |
| 提交方式 | get | |
| 参数 | 说明 | |
| id | 登陆用户ID | |
|  |  | |
|  |  | |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 | |
| 字段 | 说明 | |
| list | 文章信息列表 | |
| title | 标题 |
| group | 分组 |
| content | 内容 |
| id | id |
|  |  |
|  |  |
| info | 单条文章信息 | |
| title | 标题 |
| group | 分组 |
| content | 内容 |
| id | id |
|  |  |
|  |  |
|  |  | |
|  |  | |

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 充值 |
| URL | /rryf/Api/User/Account/recharge.html |
| 提交方式 | POST |
| 参数 | 说明 |
|  |  |
|  |  |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
| status | 操作状态:0失败,1成功 |
| msg | 提示信息 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 | 个人中心 银行卡支付2 |
| URL | /rryf/Api/ |
| 提交方式 | POST |
| 参数 | 说明 |
|  |  |
|  |  |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
|  |  |
|  |  |
| status | 操作状态:0失败,1成功 |
| msg | 提示信息 |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 功能说明 |  |
| URL | /rryf/Api/ |
| 提交方式 | POST |
| 参数 | 说明 |
|  |  |
|  |  |
| 返回数据 | 返回的json格式字符串 |
| 字段 | 说明 |
|  |  |
|  |  |
| status | 操作状态:0失败,1成功 |
| msg | 提示信息 |
|  |  |